



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
21 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
934

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΔΑΔΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε = 100 στρ. στη θέση «Σκουπιδότοπος Αλυκής» Περιφέρειας Κοινότητας Ξηρονομής Ν. Βοιωτίας 1

ΑΠΑΛΛΩΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για την προστασία και ανάδειξη του αρχ/κού χώρου του Ανακτορίου και του τείχους της αρχαίας πόλεως. 2

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα Αντίκυρα Βοιωτίας για αρχαιολογικούς σκοπούς. 3

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στους Πύργους Θερμής Λέσβου για αρχαιολογικούς σκοπούς. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής) 5

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εντός και εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχές των Δήμων Ελευσίνος, Μαγούλας, Ασπροπύργου, Φυλής, Άνω Λιοσίων, Καματερού, Ζεφυρίου, Αχαρνών, Μεταφορφώσεως, Ηρακλείου, Πεύκης, Αμαρουσίου, Χαλανδρίου, Βριλησίων, Γέρακα, Παλλήνης, Αγ. Παρασκευής, Ανθούσας, Παπάγου, Χολαργού και Γλυκών Νερών (Ν. Αττικής) 6

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Αθηνών 7

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς περιοχή 8

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 805

(1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε = 100 στρ. στη θέση «Σκουπιδότοπος Αλυκής» Περιφέρειας Κοινότητας Ξηρονομής Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις των άρθρ. 41 παρ. 1 και 38 παρ. 1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών».
3. Τις σχετικές διατάξεις των εκδοθέντων διαταγμάτων περί διοικητικής αποκέντρωσης και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Γεωργίας.
4. Τις αρ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.
5. Την αριθ. 1795/10.8.1992 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης που καλυπτόταν από πουνάρια, αγριελιές και σχίνα και καταστράφηκε από πυρκαϊά την 29η Ιουλίου 92.
6. Την ανάγκη προστασίας της έκτασης και επανεγκατάσταση της δασικής βλάστησης αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, την προστασία και αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση Ε = εκατό (100) στρεμ. που κήρυξε στις 29.7.92 και βρίσκεται στη θέση «Σκουπιδότοπος Αλυκής» Περιφέρειας Κοιν. Ξηρονομής προσδιορίζεται δε από τα στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Α και γραμμοσκιάς όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη με κλίμακα 1:20.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

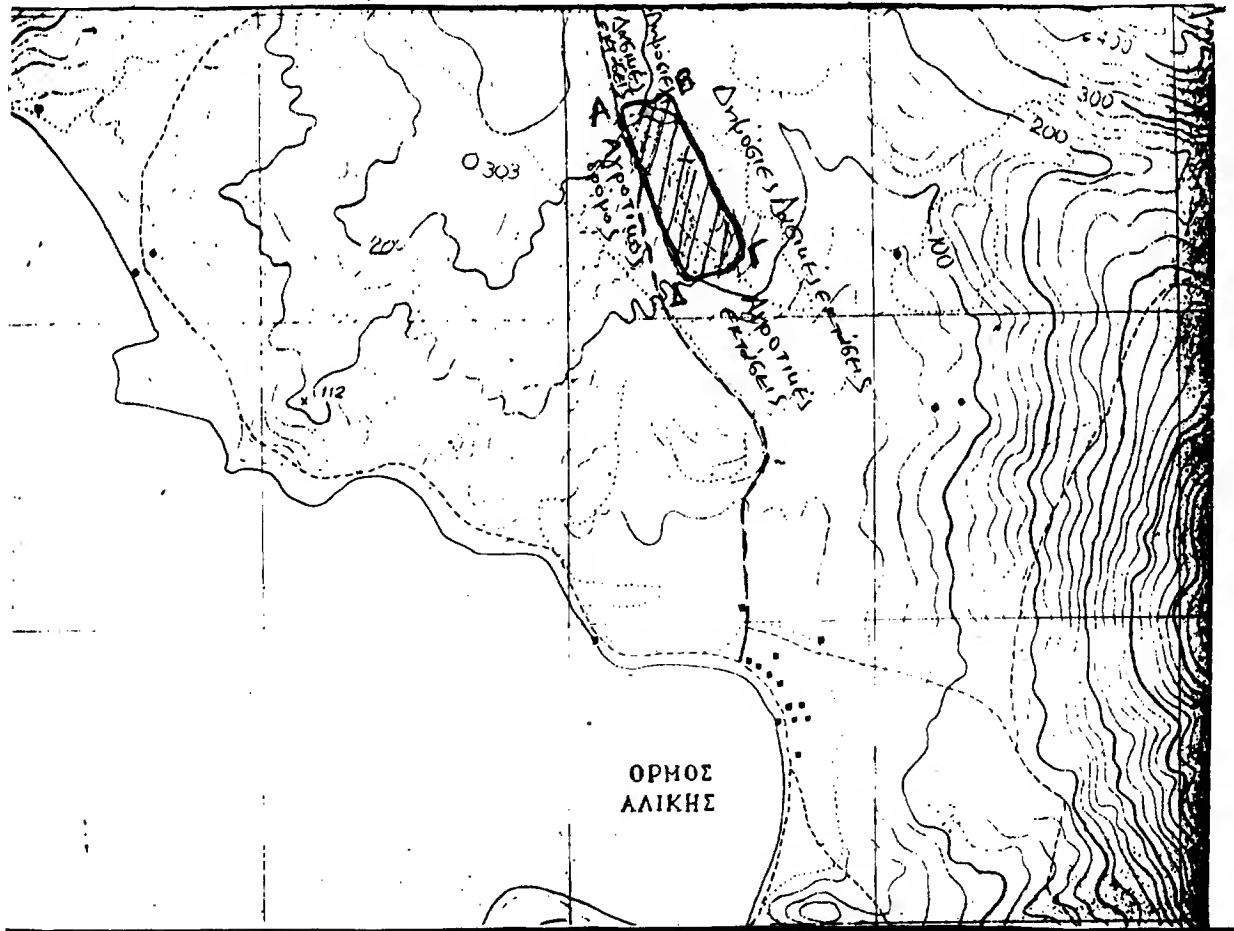
- Β - Α - Δ: Με μη καείσα δημόσια δασική έκταση.
 - Νότια: Με μη καείσα δημ. δασική έκταση και αγροτική έκταση.
- Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λειβαδειά, 19 Αυγούστου 1992

Ο Νομάρχης
ΦΑΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:20.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Περιοχής θέσεως: Σκουπιδότοπος Αλφειάς
 Περιφέρειας Κοινότητας Ξηροπολίου
 που καίκε στις 29-7-92 και προτείνεται
 να κηρυχθεί αναδασωτέα

Λιβαδείδ: 19-8-92

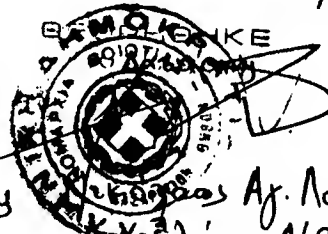
ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20000

ΑΒΓΔΑ έκτασης περίπου 100 στρεμ.

Οηβαι 10/8 1992
 Ο Σχολάρχης

ΦΑΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ



Σωτήριος Στουρναράς
 Δασολόγος

Αγ. Πούκος
 Δασολόγος Α' βαθμού

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1078924/5808/0010

(2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου για την προστασία και ανάδειξη του αρχ/κού χώρου του Ανακτορίου και του τείχους της αρχαίας πόλεως.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 31.10.1989 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 35.

4. Την απόφαση Υ.1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Πέτρο Δούκα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου του Ανακτορίου και του τείχους της αρχαίας πόλεως, έκτασης 15,626 τ.μ., που βρίσκεται στο Καστρί Βόνιτσας Αιτωλοακαρνανίας και φαίνεται με τα στοιχεία Α, Β Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Α στο αριθ. σχεδ. 1 Α/Α 2390 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα υπό κλίμακα 1:500 που συνέταξαν ο Μ. Μαθέας, Σ. Αγγέλης και θεωρήθηκε την 5.10.1990 από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Αποτυπώσεως και Συντηρήσεως Κτιρίων του Υπουργείου Πολιτισμού Ηλία Σ. Μαυροδόντη.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο:

α) Συνεταιρισμός Υπαλλήλων Ν. Ιωαννίνων.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 1992

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ ΑΝΝΑ ΨΑΡΟΥΔΑ - ΜΠΕΝΑΚΗ

Αριθ. 1078687/5806/0010

(3)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα Αντίκυρα Βοιωτίας για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 12.9.1980 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 32/2.9.1980.

4. Την απόφαση Υ.1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού

γού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Πέτρο Δούκα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους ωφέλειας και ειδικότερα για την αποκάλυψη του κύριου σώματος της πεντάκλιτης παλαιοχριστιανικής βασιλικής έκτασης 304,17 τ.μ., που βρίσκεται στην Αντίκυρα Βοιωτίας, και φαίνεται με τα στοιχεία Η - Θ - Ι - Κ - Η στο με κλίμακα 1:200 και με Α/Α 1358/18.11.1980 κτηματολογικό διάγραμμα και τον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα Θ. Καλαμπάκου το οποίο θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Μ. Γιαννουλάκη στις 18.11.1980.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Γ. Παπαγεωργόπουλος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 1992

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ ΑΝΝΑ ΨΑΡΟΥΔΑ - ΜΠΕΝΑΚΗ

Αριθ. 1078688/5805/0010

(4)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στους Πύργους Θερμής Λέσβου για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητας των Νομαρχιών προς κήρυξιν αναγκαστικών των απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1893 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Τα από 12.2.91 και 9.1.90 αποσπάσματα πρακτικών από τις συνεδριάσεις του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθμούς 38/27.11.90 και 39/28.11.89 αντίστοιχα.

4. Την απόφαση Υ.1847/1078399/1182/0001/7.8.92 (ΦΕΚ 525/14.8.92 τ.Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών Πέτρο Δούκα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη του αρχαιολογικού χώρου το πρωτοελλαδικού οικισμού της Θερμής, νήσου Λέσβου, έκτασης εμβαδού 4.538 μ², η οποία εικονίζεται με κλίμακα 1:500 και με στοιχεία (21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 21) αριθμός ιδιοκτησίας 3, στο από 14.2.83 και με Α/Α 1579 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα Θ. Καλαμπάκου το οποίο έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του Τ.Α.Π.Α. Ηλίας Σ. Μαυροδόντης, στις 5.10.90.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο ΑΓασώτης Τέρπος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Αυγούστου 1992

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ ΑΝΝΑ ΨΑΡΟΥΔΑ - ΜΠΕΝΑΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κλπ» (Α' 58).
2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν.880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Α' 592).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν.880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).
4. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 (εδάφ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).
5. Την Υ.1503/1991 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).
6. Τις 29291/1991 και 30416/1991 αιτήσεις του Κουτσουπάκη Νικολάου.
7. Το 828/1992 υπηρεσιακό σημείωμα του Γραφείου μεταφοράς συντελεστή δόμησης της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών.
8. Την 676/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.
9. Την 31843/28.2.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 11.12.1989 Π.Δ/γμα (Α' 750) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά και επί της οδού Κουντουριώτου αριθμ. 111 για το οποίο έχουν εκδοθεί οι 3046/1991 και 3048/1991 σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Νικολάου

Κουτσουπάκη, σε άλλο ακίνητο (ωφελοόμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου (Ν. Αττικής) και επί της οδού Σύρου αριθ. 39 (Ο.Τ. 1.102), φερόμενο ως ιδιοκτησία Νικολάου Κουτσουπάκη όπως το ωφελοόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 74153/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελοόμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 56,09 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 48,35 τ.μ. του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελομένου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 159,97 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 67%

γ) Συντελεστής δόμησης 1,79.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δώδεκα μέτρα και εβδομήντα εκατοστά του μέτρου (12.70 μ.).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελομένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 74153/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Ακυρώνονται οι 3046/1991 και 3048/1991 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

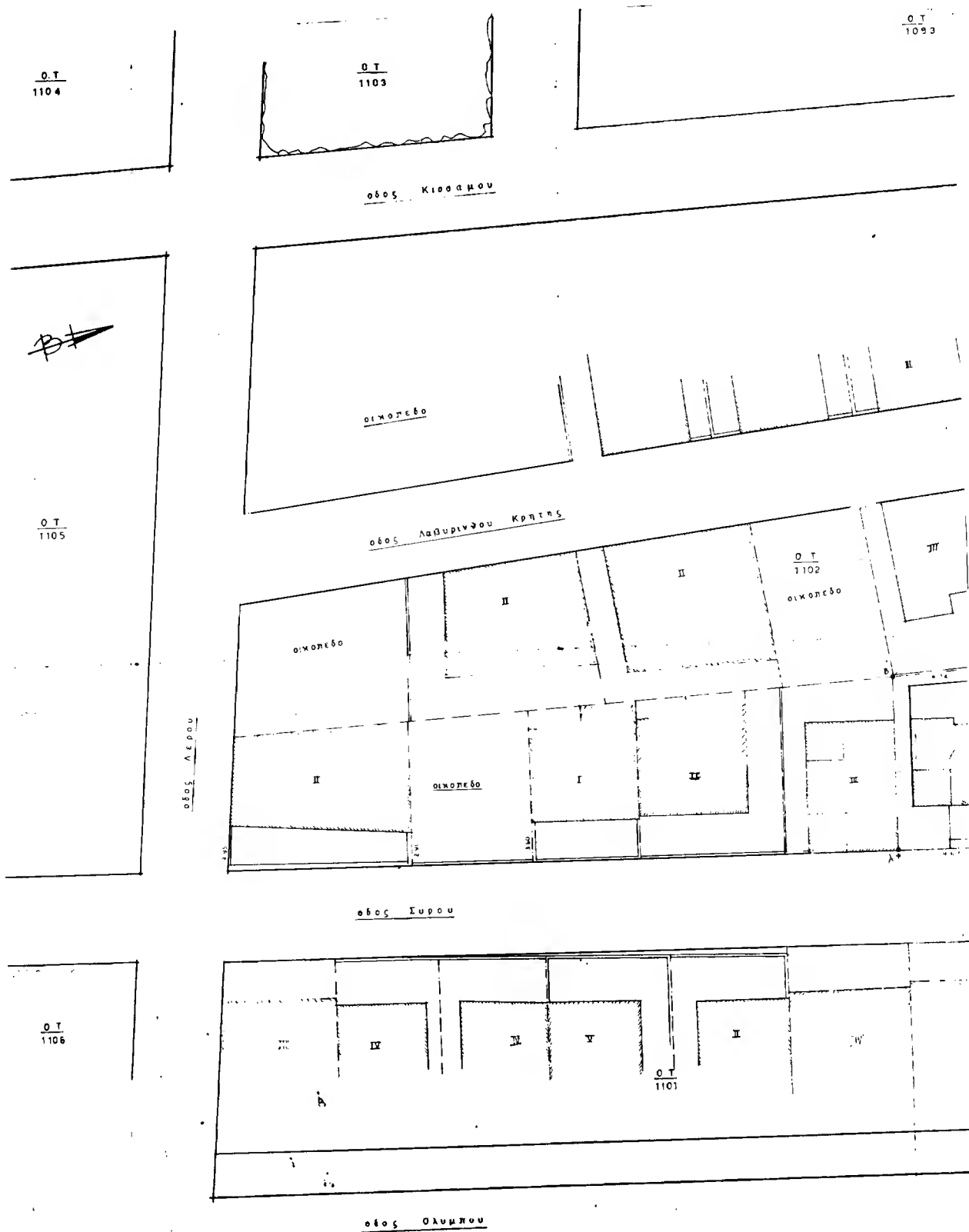
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

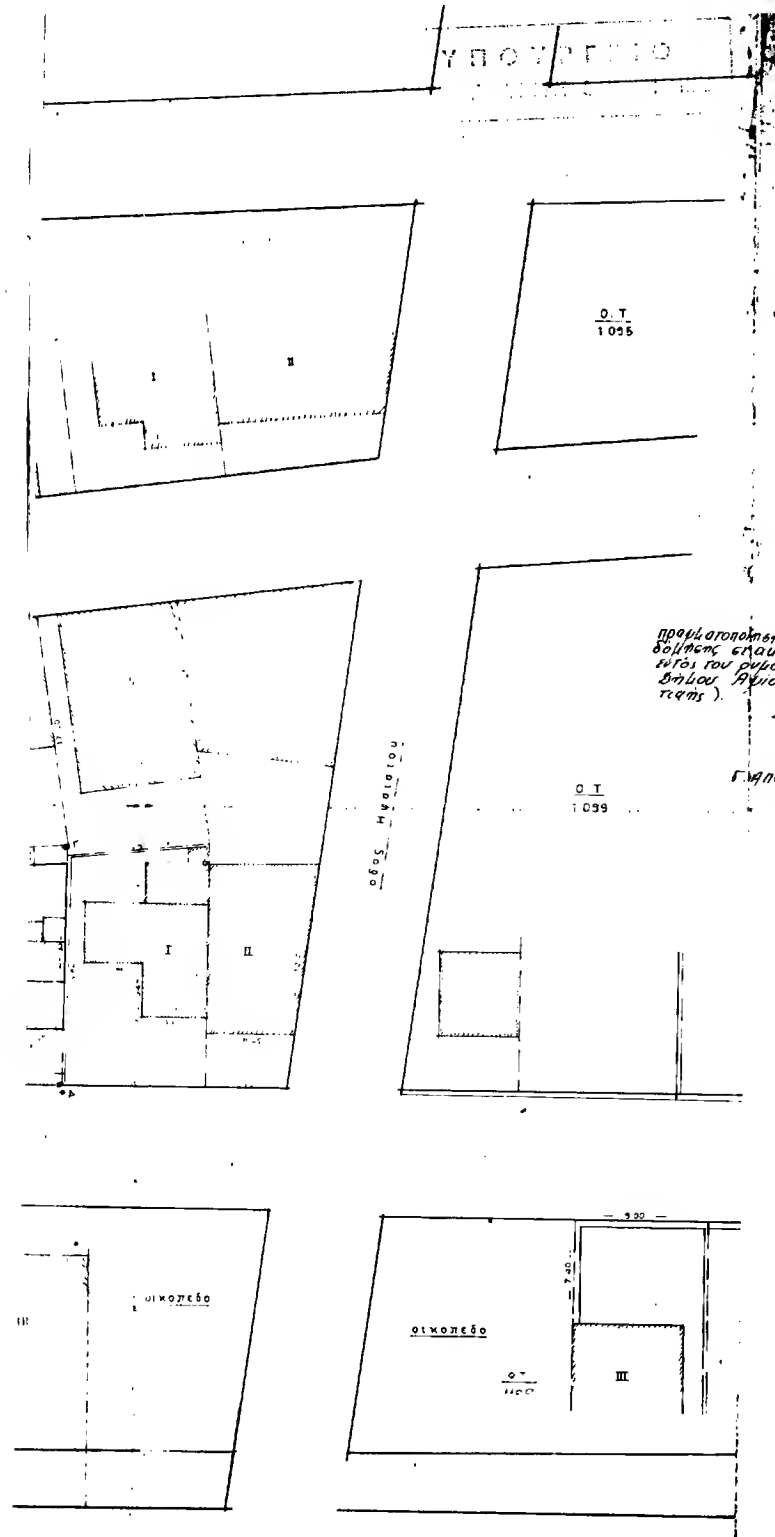
Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Μύκονος, 12 Αυγούστου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ





ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ		
Ε = 300	Ε = 115	ΜΕ ΠΛ. 100%
Μ = 12	Μ = 8	Σ = 400
	Σ = 140	Μ = 15

ΚΑΛΥΨΗ
ΟΡΟΦΩΝ } ΓΑΛ. 1095

ΓΑΛ. 1095 ΜΕ ΠΛ. 100% ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗ ΜΕ ΠΛ. 73%
ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΕΝ. ΜΕ ΠΛ. 100% ΜΕ ΠΛ. 73%
Α ΑΤΜΗΝΑ 100% ΜΕ ΠΛ. 73% ΜΕ ΠΛ. 73%
ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗ ΜΕ ΠΛ. 100% ΜΕ ΠΛ. 73%

ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗ ΜΕ ΠΛ. 100% ΜΕ ΠΛ. 73%

Γ 94153/92.

Εμπρόσθια προμεταποίησης μεταφοράς συντεταγμένων, ελαττωτικό του άρθρου 13 του νόμου 1991/92 (Κ.Α. 1991).

13 Ιουλίου 1992

Διεύθυνση

Γ. ΜΠΡΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	
Κουτσουπάκης Νίκ. Χρ.	
ΕΡΓΟ: ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕ. ΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ	
προσθήκη κατ' επέκταση ιστίου	
Α, Β & Γ ορόφων	
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ	
Σύρου 39 Αγίος Δημήτριος	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	
Μανουράκης Χρήστος	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ
Τοπογραφικό	
ΚΛΙΜΑΞ 1:200	ΚΩΔΙΚΟΣ: 1991_07
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
ΧΡΟΝΟΣ	Μάιος 1991

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 79687/5130

(6)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών σε εντός και εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχών των Δήμων Ελευσίνος, Μαγούλας, Ασπροπύργου, Φυλής, Άνω Λιοσίων, Καματερού, Ζεφυρίου, Αχαρνών, Μεταφορτώσεως, Ηρακλείου, Πεύκης, Αμαρουσίου, Χαλανδρίου, Βριλησίων, Γέρακα, Παλλήνης, Αγ. Παρασκευής, Ανθούσας, Παπάγου, Χολαργού και Γλυκών Νερών (Ν. Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/92 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

5. Την Υ.1503/91 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

6. Το 5177/4.8.92 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε εντός και εκτός των εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων περιοχών των Δήμων Ελευσίνος, Μαγούλας, Ασπροπύργου, Φυλής, Άνω Λιοσίων, Καματερού, Ζεφυρίου, Αχαρνών, Μεταμορφώσεως, Ηρακλείου, Πεύκης, Αμαρουσίου, Χαλανδρίου, Βριλησίων, Γέρακα, Παλλήνης, Αγ. Παρασκευής, Ανθούσας, Παπάγου, Χολαργού και Γλυκών Νερών (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στις περιοχές των μεγάλων συγκοινωνιακών έργων του Νομού Αττικής που προβλέπονται από το Ν. 1515/85 (Α' 18), ήτοι:

1. Ε.Α. Ελευσίνος - Σταυρού - Σπάτων: τμήμα Α.Κ. Θηβών έως Α.Κ. Φυλής.

2. Ε.Α. Ελευσίνος - Σταυρού - Σπάτων: τμήμα Α.Κ. Φυλής έως Λεωφόρο Μαραθώνος.

3. Δυτική Περιφερειακή Λεωφόρος Ύμηττου, στις οποίες είχε επιβληθεί αναστολή με την 80576/4260/23.7.91, απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 537/6.8.91), όπως οι περιοχές φαίνονται με μαύρη γραμμή και γκριζοσκιαγράφηση στα Σ1, Σ2 και Σ4 σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύουν την παραπάνω απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Αυγούστου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 79683/5126

(7)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Αθηνών.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του εδαφίου ιδ της παραγρ. 1 του άρθρου 23 του 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 2 παρ. 5 του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεως Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχε-

τικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. γ' του Π.Δ/τος 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» Α' 70).

5. Την Υ.1503/91 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

6. Το ΥΠΠΟ/ΔΜΜ/10368/148/31.3.1992 έγγραφο του Τμήματος Αρχιτεκτονικών Μελετών του Υπουργείου Πολιτισμού.

7. Το 100/Δ/14.5.1992 Υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για ένα (1) χρόνο οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών που έχει επιβληθεί με την 70535/3478/20.6.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 448) στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών περιοχή, στο ιστορικό κέντρο και ειδικότερα στα οικοδομικά τετράγωνα 8, 8α, 7 και 7α, που περιλαμβάνονται από τις οδούς Μακρυγιάννη - Χατζηχρήσου - Μητσαίων και Δ. Αεροπαγίτου, όπως η ανωτέρω περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή και με στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που δημοσιεύεται με την παραπάνω απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Αυγούστου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθ. 79684/5127

(8)

Αναστολή χορήγησης αδειών στην εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Κηφισιάς περιοχή.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφίσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 99 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101).

5. Την Υ.1503/91 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 702).

6. Το 119/92 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς.

7. Την 34/συν. 7/4.6.1992 γνωμοδότηση της εκτελεστικής επιτροπής του Οργανισμού Αθήνας, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) ακόμη μήνες η χορήγηση οικοδομικών αδειών σε εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) στις οποίες είχε επιβληθεί εξάμηνη αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών με την 1647/190/14.1.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 97) όπως οι παραπάνω περιοχές φαίνονται με μπλε διαγράμμιση στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2. Από την παραπάνω αναστολή εξαιρούνται:

Η έκδοση οικοδομικών αδειών που αφορούν ανέγερση κτιρίων με χρήση κατοικίας.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λήγει με την δημοσίευσή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως του Π.Δ/τος που αφορά την αναθεώρηση των χρήσεων γης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Αυγούστου 1992

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ